

Projekt

z dnia

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁA PODLASKA**

z dnia 2025 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji
towarzyszącej przy ulicy Białka w Białej Podlaskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 4, art. 8 i art. 20 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2024 r. poz. 195, z późn. zm.), Rada Miasta Biała Podlaska uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr III/9/24 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej przy ulicy Białka w Białej Podlaskiej (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3203), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 1:

- a) pkt 1 lit. a otrzymuje brzmienie: „a) minimalną powierzchnię użytkową mieszkań - 2 800,0 m²,”,
- b) pkt 6 lit. c tiret piąte otrzymuje brzmienie „- powierzchnia użytkowa (pojedynczego) budynku - około 100,0 m²,”;

2) załącznik graficzny nr 2 do uchwały zastępuje się odpowiednio załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Pozostałe zapisy uchwały Nr III/9/24 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej przy ulicy Białka w Białej Podlaskiej (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 3203), pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Biała Podlaska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

- projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny
- projektowana droga o nawierzchni asfaltowej
- projektowany teren rekreacji indywidualnej
- projektowane utwardzenia z kostki betonowej

BC(...)A - granica opracowania

▲▲ - wejścia i wiazdy

- -hydrant

- projektowane i istniejące słupy sieci elektroenergetycznej

3[132 - numeracja segmentów

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

WLZ

ks - projektowane przyłącze kanalizacyjne - wg odrębnego opracowania

W _____
- projektowane przyłącze wodociągowe - wg odrębnego opracowania

9 - nmiętkowane przylaczne nazwa - wg odrębnych opracowania

1. Realizacja - realizacja

 PROJEKT BUDOWA	tel. 83 433 51 21 24-5000000000 biuro@projekt-budowa.pl		Biuro: 668 070	Biuro: 668 070
	tel. 83 433 51 21 24-5000000000 biuro@projekt-budowa.pl		Biuro: 668 070	Biuro: 668 070
Budowa Zespołu Budynków Mieszkalnych Jednorodzinnych w Zabudowie Szeregowej				
Adres inwestycji: 21-500 Biłło Podolska, ul. Biłłska 46, dz. nr 18/10-1 obręb 1008, jedn. wyd. 091/10-1, 1 Biłło Podolska,	Data: 03.2025	Data: 03.2025	Data: 03.2025	Data: 03.2025
Inwestor: mgr inż. Andrzej Ziurkowski 21-910 BORKOWO 27 sp. z o.o.	Inwestor: mgr inż. Andrzej Ziurkowski 21-910 BORKOWO 27 sp. z o.o.	Inwestor: mgr inż. Andrzej Ziurkowski 21-910 BORKOWO 27 sp. z o.o.	Inwestor: mgr inż. Andrzej Ziurkowski 21-910 BORKOWO 27 sp. z o.o.	Inwestor: mgr inż. Andrzej Ziurkowski 21-910 BORKOWO 27 sp. z o.o.
Projektant: Inż. Adam Szwarczak	Projektant: Inż. Adam Szwarczak	Projektant: Inż. Adam Szwarczak	Projektant: Inż. Adam Szwarczak	Projektant: Inż. Adam Szwarczak
Numer rysunku: 1:500	Numer rysunku: 1:500	Numer rysunku: 1:500	Numer rysunku: 1:500	Numer rysunku: 1:500
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI				A2

Pozwalam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie techniczne pozyskiwane zeryfifikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego zeznania.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD 6640 730 2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Białej Podlaskiej
Wykonawca prac geodezyjnych	BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH "Mieścis"
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik poszukiwanej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr GD 6640 730 2020_2 z dnia 06.10.2023 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Wiesław Pyl Nr uprawnień 16860

GEODETA

mgr inż. Wiesław Pyl
GGK nr 206. 15860

