

**Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych
projektu uchwały Rady Miasta Biała Podlaska zmieniającej
uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu
Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030**

Biała Podlaska, lipiec 2025 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie	3
2. Podstawa prawna	3
3. Termin realizacji konsultacji społecznych i formy ogłoszenia o konsultacjach	3
4. Interesariusze procesu rewitalizacji	4
5. Forma oraz tryb przeprowadzenia konsultacji społecznych	5
6. Przebieg konsultacji społecznych	6
7. Podsumowanie	7
Załączniki:	7

1. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne.

Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały Rady Miasta Biała Podlaska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030 oraz załącznika do projektu uchwały – projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030, zostały przeprowadzone w trybie i na zasadach określonych w art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji.

Celem konsultacji było uzyskanie uwag, propozycji i opinii interesariuszy rewitalizacji, dotyczących przygotowanego projektu uchwały oraz załącznika do uchwały - projektu zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030, który został opracowany w związku z przyjętą 28 maja 2025 r. uchwałą Nr XV/40/25 w sprawie przystąpienia do zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030.

Niniejsze opracowanie stanowi podsumowanie konsultacji społecznych prowadzonych przez Prezydenta Miasta Biała Podlaska w okresie od 18 czerwca 2025 r. do 22 lipca 2025 r.

2. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne prowadzone były na podstawie art. 6 oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z art. 5a ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz w związku z Zarządzeniem nr 125/25 Prezydenta Miasta Biała Podlaska z dnia 9 czerwca 2025 r. w sprawie konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030.

3. Termin realizacji konsultacji społecznych i formy ogłoszenia o konsultacjach

Konsultacje społeczne projektu uchwały przeprowadzone zostały w terminie od dnia 18 czerwca 2025 r. do dnia 22 lipca 2025 r.

Prezydent Miasta Biała Podlaska, przed rozpoczęciem konsultacji społecznych, powiadomił o ich rozpoczęciu Zarządzeniem nr 125/25 z dnia 9 czerwca 2025 r. w sprawie konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030.

Ogłoszenie o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych nastąpiło poprzez:

- 1) publikację ogłoszenia w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. - Prawo prasowe (Dz. U. z 2018r. poz.1914): w serwisie internetowym Grupy Wydawniczej Wspólnota, na portalu BialasieDzieje.pl - [przejdź do ogłoszenia](#) - data publikacji: 10.06.2025 r.;
- 2) poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie Urzędu Miasta Biała Podlaska oraz na stronie dedykowanej rewitalizacji – data publikacji 10.06.2025 r.
 - a) obwieszczenie w BIP: [przejdź do obwieszczenia](#),
 - b) ogłoszenie w BIP: [przejdź do ogłoszenia](#),
 - c) ogłoszenie na stronie Urzędu Miasta: [przejdź do ogłoszenia](#),
 - d) ogłoszenie na stronie dedykowanej rewitalizacji: [przejdź do ogłoszenia](#).
- 3) poprzez wywieszenie w widocznym miejscu w siedzibie Urzędu Miasta Biała Podlaska: zarządzenie wraz z ogłoszeniem oraz obwieszczenie wywieszone zostały na tablicy ogłoszeń - w dniu 10.06.2025 r.

4. Interesariusze procesu rewitalizacji

W konsultacjach mogli wziąć udział wszystkie osoby zainteresowane procesem rewitalizacji, w szczególności podmioty wymienione w artykule 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu [art. 2 ust. 1](#) ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego, ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;

- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

5. Forma oraz tryb przeprowadzenia konsultacji społecznych

W dniu 18 czerwca 2025 r. rozpoczął się okres zbierania uwag do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030, trwający 35 dni tj. do 22 lipca 2025 r. Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w następujących formach:

1. Zbierania uwag, opinii i propozycji w formie papierowej lub elektronicznej na formularzu konsultacyjnym. Wypełniony i podpisany formularz należało dostarczyć w terminie trwania konsultacji:
 - 1) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Miasta Biała Podlaska, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska;
 - 2) osobiście do Kancelarii Urzędu Miasta Biała Podlaska, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska, pokój nr 8, w godzinach pracy Urzędu;
 - 3) podczas otwartego spotkania konsultacyjnego;
 - 4) pocztą elektroniczną na adres: rewitalizacja@bialapodlaska.pl;
 - 5) za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej: /UrządMiasta/skrytka;
 - 6) za pomocą E-doręczeń na adres: AE:PL-81387-18638-SFDTU-32.
2. Otwartego spotkania konsultacyjnego ze wszystkimi zainteresowanymi procesem rewitalizacji, z możliwością wyrażenia uwag, opinii i propozycji do projektu uchwały wraz z załącznikiem, które odbyło się w dniu 30 czerwca 2025 r. od godz. 15.30, w sali konferencyjnej nr 238 w Urzędzie Miasta Biała Podlaska przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska.
3. Zbierania uwag ustnych do protokołu - w punkcie obsługi klienta (sala obsługi) w Urzędzie Miasta Biała Podlaska, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, 21-500 Biała Podlaska - w godzinach pracy Urzędu.

Projekt uchwały Rady Miasta Biała Podlaska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030 wraz z załącznikiem oraz formularz zgłaszania uwag, dostępny był:

1. W wersji elektronicznej na stronie Urzędu Miasta Biała Podlaska w zakładce [konsultacje społeczne](#), w [Biuletynie Informacji Publicznej](#) Urzędu Miasta Biała Podlaska, oraz na stronie internetowej dedykowanej rewitalizacji w zakładce [konsultacje społeczne](#).

2. W wersji papierowej w Urzędzie Miasta Biała Podlaska ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3, w punkcie obsługi klienta (sala obsługi), w godzinach pracy urzędu.

6. Przebieg konsultacji społecznych

- 1) Zbieranie uwag pisemnych na formularzu konsultacyjnym w postaci papierowej lub elektronicznej.

W terminie od 18 czerwca 2025 r. do 22 lipca 2025 r. do Urzędu Miasta Biała Podlaska nie wpłynęła żadna uwaga w postaci papierowej oraz w postaci elektronicznej (za pomocą środków komunikacji elektronicznej).

- 2) Otwarte spotkanie konsultacyjne z interesariuszami rewitalizacji.

- Termin i miejsce spotkania: 30.06.2025 r. o godz. 15.30, sala konferencyjna Urzędu Miasta Biała Podlaska, ul. Piłsudskiego 3, 21 500 Biała Podlaska.
- Uczestnicy: w spotkaniu uczestniczyły cztery osoby.

Przebieg spotkania:

Spotkanie stanowiło jedną z form konsultacji społecznych trwających od 18 czerwca 2025 r. do 22 lipca 2025 r. Spotkanie miało charakter otwarty i mogli w nim uczestniczyć wszyscy interesariusze rewitalizacji, w szczególności mieszkańcy miasta Biała Podlaska oraz inne osoby zainteresowane procesem rewitalizacji.

Celem spotkania było zaprezentowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016–2030 oraz projektu zmiany samego Programu. Spotkanie miało również na celu umożliwienie uczestnikom zgłoszenia opinii, uwag i propozycji dotyczących projektu uchwały i załącznika. Podczas spotkania Naczelnik zaprezentował założenia projektu uchwały oraz przedstawił i wyjaśnił zakres proponowanych zmian w Gminnym Programie Rewitalizacji.

Podczas spotkania omówiono również planowane działania z zakresu budowy zielono-niebieskiej infrastruktury w ramach obszaru rewitalizacji, których celem jest zagospodarowanie wód opadowych w sposób zrównoważony oraz zwiększenie dostępności do wysokiej jakości terenów zielonych w ścisłym centrum miasta. W szczególności omówiono działania obejmujące: ul. Jatkową, Plac Rubina, Plac Wolności oraz przedpole zespołu pałacowo-parkowego Radziwiłłów. Omówione rozwiązania mają na celu poprawę jakości przestrzeni publicznej, zwiększenie odporności miasta na zmiany klimatyczne oraz poprawę warunków życia mieszkańców. Podczas spotkania, do materiałów poddanych konsultacjom, nie wpłynęła żadna uwaga. Protokół z otwartego spotkania konsultacyjnego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu.

3) Zbieranie uwag ustnych do protokołu.

W okresie od dnia 18 czerwca 2025 r. do dnia 22 lipca 2025 r. była możliwość składania uwag ustnych do protokołu w punkcie obsługi klienta w Urzędzie Miasta Biała Podlaska w godzinach pracy urzędu oraz podczas spotkania otwartego w dniu 30 czerwca 2025 r. W trakcie trwania konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi ustne do protokołu dotyczące projektu uchwały.

7. Podsumowanie

Konsultacje społeczne projektu uchwały przeprowadzone zostały zgodnie z regulacjami ustawy o rewitalizacji. W efekcie konsultacji społecznych nie wpłynęły uwagi ustne oraz nie wpłynęły żadne formularze zgłaszania uwag w postaci elektronicznej lub papierowej. Protokoły dla każdej z form prowadzonych konsultacji społecznych opublikowano na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.umbialapodlaska.bip.lubelskie.pl/> (zakładka wiadomości i ogłoszenia), na stronie Urzędu Miasta Biała Podlaska <https://um.bialapodlaska.pl/> (w zakładce konsultacje społeczne) i na stronie dedykowanej rewitalizacji <https://rewitalizacja.bialapodlaska.pl/> (zakładka aktualności i w zakładce konsultacje społeczne).

Załączniki:

1. Protokół z otwartego spotkania konsultacyjnego zorganizowanego w ramach konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miasta Biała Podlaska zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Biała Podlaska na lata 2016-2030.
2. Protokół z realizacji formy konsultacji społecznych - zbieranie uwag ustnych do protokołu.
3. Protokół z realizacji formy konsultacji społecznych - zbieranie uwag w postaci elektronicznej.
4. Protokół z realizacji formy konsultacji społecznych - zbieranie uwag w postaci papierowej.

Sporządziła: Joanna Syryjczyk-Saczuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA BIAŁA PODLASKA
/-/
Justyna Gorczyca